

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
جهة طنجة تطوان الحسيمة
عمالة إقليم العرائش
جماعة ريسانة الجنوبية

سجل محتويات الأماك العقارية لجماعة ريسانة الجنوبية

بطاقة تقنية

مجموع الأملاك : 52

الأملاك العامة : 02

الأملاك الخاصة : 50

الأملاك المحفظة : 00

الأملاك في طور التحفيظ : 00

الأملاك غير المحفظة : 50

الأملاك المقتناة : 01

الأملاك المفوتة : 00

الأملاك موضوع مبادلة : 00

الأملاك موضوع نزع ملكية : 00

الهبات و الوصايا : 00

الأملاك موضوع احتلال مؤقت : 00

الأملاك موضوع كراء : 41

الأملاك الموضوعه رهن إشارة الدولة أو جماعات ترابية أخرى أو مؤسسات عمومية : 00

اجمالي عمليات التحفيظ : 00 بالمتر المربع .

تم حصر هذا السجل في 52 صفحة

التوقيع :

رئيس مجلس جماعة ريسانة الجنوبية



القسم الأول : الأملاك العامة

ملاحظات	البيانات
01	رقم التقييد في السجل
بناية (مركز نسوي)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
130.00 متر مربع	المساحة
جماعة ريسانة الجنوبية (دوار الطواجنة)	الموقع
X : 351898.22 Y : 591666.38	الاحداثيات الجغرافية
أملاك الجماعة السلالية لدوار الطواجنة	مصدر تملك العقار
/	ثمن الاقتناء
/	الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
اجتماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مركز نسوي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام سند التخصيص بالاستغلال
/	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم)
/	مدة الاحتلال المؤقت
/	مبلغ إتاوة الاحتلال
/	نسبة الزيادة
/	آجال و كفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت
/	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)
شيد فوق أملاك الجماعة السلالية لدوار الطواجنة من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية سنة 2011.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
02	رقم التقييد في السجل
بناية (مركز متعدد التخصصات)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
130.00 متر مربع	المساحة
جماعة ريسانة الجنوبية (دوار أولاد مصباح)	الموقع
X : 351673.30 Y : 601196.38	الاحداثيات الجغرافية
أملاك الجماعة السلالية لدوار أولاد مصباح	مصدر تملك العقار
/	ثمن الاقتناء
/	الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة
اجتماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مركز متعدد التخصصات	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ إبرام سند التخصيص بالاستغلال
/	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت (أو المرخص لهم)
/	مدة الاحتلال المؤقت
/	مبلغ إتاوة الاحتلال
/	نسبة الزيادة
/	أجال و كيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت
/	مرجع و تاريخ اخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)
شيد فوق أملاك الجماعة السلالية لدوار أولاد مصباح من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية سنة 2012	ملاحظات



القسم الثاني : الأملاك الخاصة

ملاحظات	البيانات
01	رقم التقييد في السجل
أرض عارية (قطعة أرضية)	النوع
غير محفظ : عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
23 هكتار 78 آر	المساحة
دوار المواردة القنطرة - جماعة ريسانة الجنوبية.	الموقع
X ₁ :447124.87 Y ₁ : 508368.76 X ₂ :447203.62 Y ₂ : 508326.41 X ₃ : 447465.93 Y ₃ : 507834.36 X ₄ :4475505.8 Y ₄ :507565.14 X ₅ : 447242.30 Y ₅ : 507543.16 X ₆ : 447195.12 Y ₆ : 507858.90 X ₇ : 446940.89 Y ₇ : 507994.98 X ₈ : 447008.15 Y ₈ : 508111.71 X ₉ : 446881.54 Y ₉ : 508167.42	الاحداثيات الجغرافية
اقتناء بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية المواردة القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
951.200.00 درهم (تسعمائة وواحد وخمسون ألف ومائتا درهم).	ثمن الاقتناء
مقر دار الجماعة - دار المواطن - مدرسة - إعدادية - منازل وظيفية - مسجد - مستوصف - مشاريع تنموية	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقر دار الجماعة - دار المواطن - مدرسة - إعدادية - منازل وظيفية - مسجد - مستوصف - مشاريع تنموية	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكتري (أو المكترين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
/	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
02	رقم التقييد في السجل
بناية (دار الجماعة)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
230.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351714.50 Y:597643.05	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
دار الجماعة	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكتري (أو المكترين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيدت من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1994.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
03	رقم التقييد في السجل
بناية (مستودع)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
80.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارعة القنطرة)	الموقع
X:351714.13 Y: 597698.61	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارعة القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
مستودع	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكتري (أو المكترين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
04	رقم التقييد في السجل
بناية (منزل رقم : 01)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
63.50 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351714.69 Y : 597705.83	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
دار للضيافة	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكتري (أو المكتريين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
05	رقم التقييد في السجل
بناية (منزل رقم : 02)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
63.50 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351715.30 Y : 597708.05	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 01 بتاريخ : 06 يوليو 2023 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
عبد السلام السليتي (مساعد تقني بالجماعة)	الشخص المكتري (أو المكترين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبتدئ من تاريخ : 2023/07/06 و تنتهي في : 2028/07/06 .	مدة الكراء
300.00 درهم .	ثمن الكراء
8%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
06	رقم التقييد في السجل
بناية (منزل رقم : 03)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
60.20 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351716.22 Y : 597718.05	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 02 بتاريخ : 02 ديسمبر 2021 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
أحمد المجدوب (مساعد تقني بالجماعة)	الشخص المكتري (أو المكترين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبتدئ من تاريخ 2021/04/03 و تنتهي في 2026/04/03 .	مدة الكراء
200.00 درهم .	ثمن الكراء
8%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2000.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
07	رقم التقييد في السجل
بناية (منزل رقم : 04)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
60.20 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351716.63 Y : 597721.11	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 03 بتاريخ : 03 ديسمبر 2021 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
أحمد الدحاحنة (مساعد تقني بالجماعة)	الشخص المكتري (أو المكترين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبندئ من تاريخ 2021/04/03 و تنتهي في 2026/04/03 .	مدة الكراء
200.00 درهم .	ثمن الكراء
8%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2000.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
08	رقم التقييد في السجل
بناية (منزل رقم : 05)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
69.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351717.08 Y : 597724.16	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 04 بتاريخ : 25 دجنبر 2023 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
محمد الجولي (مساعد تقني بالجماعة)	الشخص المكتري (أو المكترين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبتدى من تاريخ 2023/12/25 و تنتهي في 2028/12/25 .	مدة الكراء
300.00 درهم .	ثمن الكراء
08%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2001.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
09	رقم التقييد في السجل
منزل رقم : 06	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
69.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351717.58 Y : 597727.50	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى .	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 05 بتاريخ : 26 يناير 2022 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
عبد اللطيف الزعري (مساعد تقني بالجماعة)	الشخص المكتري (أو المكترين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبندئ من تاريخ 2021/04/03 و تنتهي في 2026/04/03 .	مدة الكراء
200.00 درهم .	ثمن الكراء
8%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2001.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
10	رقم التقييد في السجل
منزل رقم : 07	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
69.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351718.27 Y : 597730.83	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 06 بتاريخ : 06 ديسمبر 2021 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
المصطفى البوخاري (مساعد تقني بالجماعة)	الشخص المكتري (أو المكترين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبندئ من تاريخ 2021/04/03 و تنتهي في 2026/04/03 .	مدة الكراء
200.00 درهم .	ثمن الكراء
8%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2002.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
11	رقم التقييد في السجل
منزل رقم : 08	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
69.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351718.86 Y : 597734.16	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 07 بتاريخ : 02 ديسمبر 2021 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
رشيد الشحواطي (متصرف بالجماعة)	الشخص المكثري (أو المكثرين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبندئ من تاريخ 2021/04/03 و تنتهي في 2026/04/03 .	مدة الكراء
200.00 درهم .	ثمن الكراء
8%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2002.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
12	رقم التقييد في السجل
منزل رقم : 09	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
69.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351719.50 Y : 597737.22	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 08 بتاريخ : 03 ديسمبر 2021 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
محمد الدودي (مساعد اداري بالجماعة)	الشخص المكتري (أو المكترين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبندئ من تاريخ 2021/04/03 و تنتهي في 2026/04/03 .	مدة الكراء
200.00 درهم .	ثمن الكراء
8%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع و تاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2004.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
13	رقم التقييد في السجل
منزل رقم : 10	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
69.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريصانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351719.88 Y : 597740.55	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريصانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
سكن وظيفي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 09 بتاريخ : 01 ديسمبر 2021 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
عبد العزيز الجيلالي (مساعد اداري بالجماعة)	الشخص المكتري (أو المكترين)
05 سنوات قابلة للتجديد تبندئ من تاريخ 2021/04/03 و تنتهي في 2026/04/03 .	مدة الكراء
200.00 درهم .	ثمن الكراء
8%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2004.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
14	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 01)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
09.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351723.94 Y : 597669.16	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 01	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 01 بتاريخ : 08 ديسمبر 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
بنحامد البركالي	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
77.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
15	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 02)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
09.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351724.13 Y : 597675.55	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 02	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء بتاريخ : 20 ديسمبر 2001 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عبد الله شقارة	الشخص المكتري (أو المكترين)
سنة كاملة قابلة للتجديد .	مدة الكراء
60.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
16	رقم التقييد في السجل
بناية (مقصف رقم : 03)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351724.33 Y : 597675.83	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقصف رقم : 03	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء بتاريخ : 20 ديسمبر 2001 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
فاطمة الموزن	الشخص المكتري (أو المكترين)
سنة كاملة قابلة للتجديد .	مدة الكراء
115.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
17	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 04)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
09.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريصانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351724.94 Y : 597679.44	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريصانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 04	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم 04 : بتاريخ : 25 يناير 2023 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عمر الجولي	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
72.60 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
18	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 05)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
09.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351725.13 Y : 597681.66	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 05	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 05 بتاريخ : 19 شتنبر 2024	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
ياسين ربوحة.	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
203.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
19	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 06)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
20.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351729.27 Y : 597730.00	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 06	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 06 بتاريخ : 18 يونيو 2025	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
حمزة الدبو.	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
337.50 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2005.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
20	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 07)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
20.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351729.80 Y : 597733.88	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 07	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 07 بتاريخ : 05 ديسمبر 2022	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
الطيب الجلولي.	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
133.10 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2005.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
21	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 08)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
20.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351730.13 Y : 597735.83	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 08	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 08 بتاريخ : 03 أبريل 2024	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
محمد الشرقي.	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
150.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2005.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
22	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 09)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
20.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351730.52 Y : 597738.61	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 09	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 09 بتاريخ : 08 نونبر 2023	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
حمزة بن حمان.	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
165.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2005.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
23	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 10)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
20.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351730.86 Y : 597740.27	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 10	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 10 بتاريخ : 20 فبراير 2023 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
السعيد حجبة .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
150.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2005.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
24	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 11)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
20.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X : 351731.13 Y : 597742.50	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 11	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 11 بتاريخ : 02 أكتوبر 2024 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
شركة حدو اليونسي وأبناءؤه ممثلها القانوني رضوان اليونسي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
121.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2005.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
25	رقم التقييد في السجل
بناية (خزان مائي)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
09.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريصانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351711.91 Y:597675.00	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريصانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
خزان مائي	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكثري (أو المكثرين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 1999.	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
26	رقم التقييد في السجل
بناية (مركز اجتماعي للقرب)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
363.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351712.75 Y:597615.00	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اجتماعي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مركز اجتماعي للقرب	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكثري (أو المكثرين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية سنة 2008 و أقيم على ارض الجماعة .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
27	رقم التقييد في السجل
بناية (مقصف للجماعة)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
76.50 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351713.16 Y: 597695.55	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اداري	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقصف للجماعة	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكثري (أو المكثرين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
تغير تخصيص البناية المخصصة لوقوف السيارات إلى مقصف للجماعة بموجب قرار عامل إقليم العرائش رقم : 04 بتاريخ : 2013/01/07 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
28	رقم التقييد في السجل
بناية (ساحة بنافورة)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
370.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351726.36 Y:597758.05	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
مساحات خضراء	التخصيص حسب وثائق التعمير
ساحة بنافورة	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكثري (أو المكثرين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيدت من طرف وكالة تنمية الأقاليم الشمالية سنة 2014 و أقيمت على ارض الجماعة ووضعت رهن إشارة المديرية الإقليمية لوزارة التربية الوطنية و التعليم الاولي و الرياضة بالعرائش لاستغلالها كمساحة خضراء بالثانوية التأهيلية المتواجدة بمركز الجماعة بناء على اتفاقية شراكة رقم : 2024/06 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
29	رقم التقييد في السجل
مرآب للسيارات (هيكل من الفولاذ charpente métallique)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
125.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارعة القنطرة)	الموقع
X: 351715.33 Y: 597670.00	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارعة القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مرآب للسيارات	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
/	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
/	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
/	الشخص المكتري (أو المكترين)
/	مدة الكراء
/	ثمن الكراء
/	نسبة الزيادة
/	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف الجماعة (الميزانية الجماعية) سنة 2016 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
30	رقم التقييد في السجل
بناية (مقهى رقم : 12)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
120.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X :351726.16 Y:597710.27	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقهى رقم : 12	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 12 بتاريخ : 14 ماي 2025 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
يوسف الزياتي الممثل القانوني لشركة FOURTINATURE SARL .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
1452.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
31	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 13)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351725.02 Y: 597712.77	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 13	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 13 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
العربي العبري .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
600.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
32	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 14)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351725.63 Y:597720.83	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 14	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 14 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
محمد المزوري .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
160.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
33	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 15)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351724.94 Y: 597719.72	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 15	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 15 بتاريخ : 19 شتنبر 2024 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
احمد الشايب .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
600.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
34	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 16)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351725.36 Y: 597726.94	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 16	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 16 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عبد النبي الشرقي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
270.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
35	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 17)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351724.63 Y:597725.83	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 17	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 17 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عبد النبي قلوبوش .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
300.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
36	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 18)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351725.02 Y: 597734.44	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 18	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 18 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
نبيل العبري .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
600.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
37	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 19)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351724.63 Y:597726.38	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 19	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 19 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
مصطفى الحافي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
150.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
38	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 20)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351724.05 Y: 597731.38	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 20	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 20 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عبد اللطيف الكردي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
410.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
39	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 21)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351724.08 Y: 597721.94	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 21	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 21 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
محمد حمو علي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
520.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
40	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 22)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351723.38 Y: 5977266.66	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 22	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 22 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
امبارك اسليونة .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
470.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
41	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 23)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351723.44 Y: 5977447.22	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 23	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 23 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عائشة الضاوية .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
505.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
42	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 24)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351722.77 Y: 5977219.44	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 24	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 24 بتاريخ : 29 دجنبر 2023 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
محمد دحانة.	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
200.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
43	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 25)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351722.77 Y: 597711.94	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 25	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 25 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عبد الله الريفي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
520.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
44	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 26)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351722.00 Y: 597710.83	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 26	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 26 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عبد الصمد الريفي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
520.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
45	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 27)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351722.75 Y: 597711.66	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 27	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 27 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
خالد العبري .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
550.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
46	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 28)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351722.25 Y: 597720.55	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 28	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 28 بتاريخ : 29 دجنبر 2023 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
العربي السياعلي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
180.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
47	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 29)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351723.05 Y: 597705.55	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 29	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 29 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
رشيد الغراس .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
420.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
48	رقم التقييد في السجل
بناية (دكان رقم : 30)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
18.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351722.61 Y: 597698.61	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
دكان رقم : 30	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 30 بتاريخ : 01 غشت 2022 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
محمد العربي الشايب .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
400.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
49	رقم التقييد في السجل
بناية (مقهى رقم : 31)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
120.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X: 351722.61 Y: 597698.61	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
اقتصادي	التخصيص حسب وثائق التعمير
مقهى رقم : 31	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد كراء رقم : 31 بتاريخ : 18 فبراير 2025.	تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
عزيز الشواطي .	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد .	مدة الكراء
1812.00 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
شهريا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيد من طرف المبادرة الوطنية للتنمية البشرية 2017 .	ملاحظات



ملاحظات	البيانات
50	رقم التقييد في السجل
أرض عارية (محطة لاتصالات المغرب)	النوع
/	المراجع العقارية للملك
/	المرجع و تاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
147.00 متر مربع	المساحة
مركز جماعة ريسانة الجنوبية (الموارد القنطرة)	الموقع
X:351717.88 Y:597662.50	الاحداثيات الجغرافية
القطعة الأرضية المقتناة بموجب عقد بيع رقم 80/06 بتاريخ : 15 ديسمبر 2006 بين الجماعة الأصلية الموارد القنطرة - بإقليم العرائش الممثلة من طرف السيد وزير الداخلية بصفته الوصي على الأراضي الجماعية من جهة ، وبين المجلس الجماعي لجماعة ريسانة الجنوبية - الممثل من طرف رئيسه من جهة أخرى.	المصدر
/	ثمن الاقتناء
تجهيزات خاصة ذات منفعة عامة .	التخصيص حسب وثائق التعمير
محطة لاتصالات المغرب	الاستعمال الفعلي
/	القيمة التداولية للعقار
كراء	الاستغلال الخصوصي من طرف الغير
عقد ايجار : A116/OGR/1772/2022 بتاريخ : 15 ابريل 2023 .	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الاشارة
شركة اتصالات المغرب.	الشخص المكتري (أو المكترين)
03 سنوات قابلة للتجديد الضمني .	مدة الكراء
19964.46 درهم .	ثمن الكراء
10%	نسبة الزيادة
سنويا	تاريخ أداء ثمن الكراء
/	مرجع و تاريخ سند اخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب
/	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
/	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة
شيدت من طرف شركة اتصالات المغرب و أقيمت على أرض الجماعة.	ملاحظات

